**Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации» (ФГУП «ППП»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора Стерлева Александра Игоревича, действующего на основании доверенности №1 от 28.12.2024, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а в отдельности – «Сторона», на основании части 19 подпункта 5.7.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП», утвержденного приказом генерального директора ФГУП «ППП» от 27 июня 2018 г. № 72, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем

1. **1. Общие положения**

1.1. К отношениям Сторон по Договору применяются нормы правовых актов, федеральных законов, подзаконных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных технических документов, действующих на момент его заключения.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы по подготовке проектной документации для реставрации помещений крипты (далее – Работы), в соответствии с условиями Договора, Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), Сводной сметой (Приложение № 2 к Договору), Сметой №1 (Приложение № 3 к Договору), Сметой № 2 (Приложение № 4 к Договору), Сметой № 3 (Приложение № 5 к Договору) и Сметой № 4 (Приложение № 6 к Договору), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

1.5. Состав, объем Работ и требования к результатам выполняемых Работ устанавливаются условиями Договора, Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), Сводной сметой (Приложение № 2 к Договору), Сметой №1 (Приложение № 3 к Договору), Сметой № 2 (Приложение № 4 к Договору), Сметой № 3 (Приложение № 5 к Договору) и Сметой № 4 (Приложение № 6 к Договору).

1.6. Срок выполнения Работ: с момента заключения Договора до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.7. Адрес выполнения Работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – объект).

1.8. Соответствие Подрядчика установленным законодательством Российской Федерации обязательным требованиям подтверждается документами. Подрядчик имеет все требуемые в соответствии с законодательством Российской Федерации разрешительные документы, необходимые для выполнения работ, а также специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области проектирования. Подрядчик выполняет работы в соответствии с условиями настоящего Договора и несет полную ответственность за ущерб, возникающий в результате несоблюдения законодательства Российской Федерации.

1.9. Договор заключен во исполнение Контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключенного между Заказчиком и ФГБУ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (далее – Учреждение).

1.
2. **2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Договора составляет 3 108 060 (три миллиона сто весемь тысяч шестьдесят) рублей 12 копеек, НДС не облагается согласно Налоговому Кодексу РФ, часть 2, ст.149. п.15.

2.2. Цена Договора является твердой, определена на весь срок его исполнения и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации.

2.3. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Договора объема Работ и иных условий исполнения Договора.

2.4. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Договора вправе увеличить предусмотренный Договором объем Работ не более, чем на десять процентов или уменьшить предусмотренный Договором объем Работ, не более чем на \_\_\_\_\_ процентов. При этом, по соглашению Сторон, допускается изменение цены Договора пропорционально дополнительному объему Работ, исходя из установленной в Договоре цены Работ, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренных Договором объемов Работ, Стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены объема Работ.

2.5. Сумма авансового платежа - \_\_\_\_\_\_\_ процентов цены Договора
и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Авансовый платеж производится Заказчиком путем перечисления безналичных денежных средств в российских рублях на расчетный счет Подрядчика в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента заключения Договора, при предоставлении счета Подрядчиком и при условии поступления денежных средств от Учреждения..

2.6. Окончательная оплата производится по факту выполненных Работ путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на основании выставленного счета, с учетом ранее выплаченного аванса и при условии поступления денежных средств от Учреждения. Моментом исполнения Заказчиком обязательств по оплате результатов выполненных Работ считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.7. Документы, переданные по техническим средствам связи, основанием для оплаты Заказчиком не являются.

2.8. В случае изменения своих банковских реквизитов Подрядчик обязан
в течение 3 (трех) рабочих дней с даты соответствующих изменений уведомить об этом Заказчика в письменной форме. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре банковский счет, несет Подрядчик.

2.9. В случае досрочного расторжения Договора Стороны проводят сверку расчетов на момент расторжения Договора. В случае, если сумма оплаты Заказчика (авансовый платеж) превысит цену выполненных Подрядчиком Работ, разница между ними возвращается Подрядчиком Заказчику не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем расторжения Договора.

2.10. Цена услуг Заказчика по техническому сопровождению составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ процентов от цены Договора с учетом НДС. Стоимость услуг Заказчика удерживается с Подрядчика при расчетах за выполненные работы. При этом Заказчик предоставляет Подрядчику счет-фактуру и Акт сдачи-приемки оказанных услуг по техническому сопровождению.

**3.****Права и обязанности Сторон**

3.1. **Заказчик обязан:**

3.1.1. Принять и оплатить результаты выполненных Работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором и приложениями к нему.

3.1.2. Определить ответственного уполномоченного представителя для осуществления контроля и надзора за надлежащим исполнением условий Договора (далее – Ответственное лицо со стороны Заказчика), о назначении ответственного представителя письменно уведомить Подрядчика.

3.1.3. Предоставить исходную документацию, необходимую для выполнения Работ.

3.1.4. Обеспечивать доступ работников Подрядчика к месту выполнения Работ, включая автотранспорт Подрядчика, в соответствии с установленным на объекте пропускным режимом, установленным порядком допуска.

3.2. **Заказчик имеет право:**

3.2.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств
в соответствии с условиями Договора и приложениями к нему.

3.2.2. Запрашивать у Подрядчика оперативную и достоверную информацию (в том числе, в виде письменного отчета за подписью уполномоченного представителя Подрядчика), связанную с исполнением Договора.

3.2.3. В случаях, когда Работы выполняются или выполнены Подрядчиком не в соответствии с условиями Договора, ненадлежащего качества, ухудшающего результат Работ или с иными недостатками в Работах, требовать в письменной форме от Подрядчика безвозмездного устранения нарушений, несоответствий, недостатков в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней, следующих за датой получения письменного требования Заказчика.

3.2.4. Отказать в допуске на территорию объекта лиц из состава персонала и автотранспорта, отсутствующего в согласованных списках Подрядчика.

3.2.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным заонодательством Российской Федерации.

3.2.6. В случае выявления по результатам контрольных мероприятий уполномоченным органом финансового контроля необоснованного завышения объема и (или) стоимости выполненных Работ и затрат, предъявить требование Подрядчику о возврате денежных средств.

3.2.7. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика: безвозмездного устранения недостатков в разумный срок; соразмерного уменьшения установленной за работу цены; возмещения своих расходов на устранение недостатков.

3.2.8. Использовать переданные ему Подрядчиком результаты Работ, в том числе способные к правовой охране, по своему усмотрению, в том числе передавать право реализации проекта третьей стороне.

3.2.9. Право собственности и исключительные права на результат Работ и право на его использование принадлежит Заказчику с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3. Передача результатов Работ иной стороне может быть осуществлена Подрядчиком только по письменному соглашению Заказчика.

3.2.10. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении Работ по Договору, а также имущественные права на техническую, рабочую, проектную, программную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат Заказчику. Днем передачи исключительных прав является день подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

3.2.11. Заказчик имеет право использовать переданные ему Подрядчиком результаты Работ, в том числе передавать право реализации проекта третьей стороне.

3.3. **Подрядчик обязан:**

3.3.1. Выполнить Работы в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

При выполнении Работ обеспечивать соблюдение требований законодательства Российской Федерации, в том числе действующих нормативных правовых актов о безопасности строительно-монтажных работ, действующих нормативно-технической и производственно-технической документации, норм об охране окружающей среды, правил техники безопасности и пожарной безопасности, санитарных норм и правил, экологических и других норм и правил, действующих
в Российской Федерации.

Своевременно и качественно выполнить Работы в соответствии с федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Минкультуры России от 20.11.2015 № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», условиями Договора, предоставленными Заказчиком исходными данными и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

3.3.2. В течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения Договора представить Заказчику копию приказа о назначении представителя Подрядчика, ответственного за производство Работ.

3.3.3. Предоставлять списки своего персонала и автотранспорта для согласования и оформления пропусков на проход/проезд на объект.

3.3.4. Незамедлительно в письменном виде поставить в известность Заказчика в случае возникновения обстоятельств, препятствующих исполнению условий Договора, в том числе относительно качества, порядка и сроков выполнения Работ.

3.3.5. Предоставить Заказчику надлежащим образом оформленные документы, указанные в п. 4.1 Договора.

3.3.6. Немедленно уведомлять Заказчика в письменном виде об обнаружении дефектов или повреждений имущества Заказчика и/или третьих лиц.

3.3.7. В случае повреждения или уничтожения имущества Заказчика и/или третьих лиц, включая оборудование, по вине персонала Подрядчика, возместить Заказчику ущерб в полном объеме или устранить его собственными силами и за счет собственных средств.

3.3.8. Проводить ограждение рабочей зоны, возводить все необходимые сооружения
в соответствии со строительными нормами и правилами, обеспечивать надлежащее освещение, прокладывать необходимые временные инженерные коммуникации (электрическую сеть, иные необходимые коммуникации), предусмотреть средства защиты электроустановки, все схемы
и предупреждающие таблички на период выполнения Работ.

3.3.9.  Немедленно письменно предупредить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить Работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материала, оборудования, технической документации или переданной для переработки (обработки) вещи;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний
о способе исполнения Работ;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения
в срок.

3.3.10. Выполнять Работы с привлечением квалифицированного персонала, прошедшего необходимую подготовку, гарантировать качество и безопасность результатов выполняемых Работ. Обеспечить присутствие достаточного количества персонала Подрядчика для выполнения Работ в полном объёме и с надлежащим качеством в сроки, указанные в Договоре.

3.3.11. Оперативно предоставлять по запросу Заказчика достоверную информацию (в том числе, в виде письменного отчета за подписью уполномоченного представителя Подрядчика), связанную с исполнением Подрядчиком Договора, о ходе исполнения своих обязательств (в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора), и выполнять иные запросы, требования, поручения, уведомления и указания Заказчика в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения запроса, требования, поручения, уведомления, указания (если иной срок не установлен Договором для соответствующего действия), не выходящих за рамки условий Договора.

3.3.12. Самостоятельно нести ответственность в случае предъявления Заказчиком, либо непосредственно лицом, которому причинен ущерб, каких-либо требований или претензий вследствии выполнения Подрядчиком Работ, относящихся к исполнению Договора, включая случаи травм или иные несчастные случаи.

3.3.13. По требованию Заказчика незамедлительно обеспечить присутствие своего уполномоченного представителя для совершения необходимых действий в целях исполнения Договора, а также для составления и подписания документов, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации.

3.4. **Подрядчик имеет право:**

3.4.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работ в соответствии с условиями Договора.

3.4.2. Требовать своевременного подписания Заказчиком документов о приемке, указанных в п. 4.1 Договора.

3.4.3. Требовать оплаты в соответствии с объемом выполненных по Договору Работ на основании подписанных Заказчиком документов о приемке, указанных в п. 4.1 Договора.

3.4.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ по Договору.

3.4.5. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств по Договору других лиц – субподрядчиков, предоставив Заказчику необходимые и (или) требуемые допуски на выполнение соответствующих видов работ, предусмотренных настоящим Договором.

3.4.6. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства субподрядчиком в соответствии
с пунктом 1 статьи 313 и статьи 403 ГК РФ.

**4. Порядок сдачи-приемки выполненных Работ**

4.1. Не позднее 3 (Трех) рабочих дней после завершения Работ Подрядчик уведомляет Заказчика о факте завершения Работ и представляет Заказчику следующий комплект документации: акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счет, а также комплект документации в объеме, предусмотренном п. 4.2 Договора и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

4.2. Подрядчик по накладной передает на рассмотрение и согласование Заказчику разработанную в соответствии с условиями Договора документацию в 3 (трех) экземплярах в бумажном сброшюрованном виде и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде (графическая часть в формате файла dwg и pdf), текстовая часть в формате doc (docx), xls (xlsx) и pdf).

4.3. Не позднее 7 (семи) дней после получения от Подрядчика документов, указанных в
п. 4.1. Договора, Заказчик принимает результаты выполненных Работ и направляет Подрядчику подписанный со стороны Заказчика один экземпляр представленного акта о приемке выполненных работ или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных Работ с перечнем выявленных недостатков и необходимым сроком их устранения. В случае мотивированного отказа Заказчика от принятия результатов выполненных Работ, Сторонами составляется дефектный акт, содержащий сроки и перечень устранения недостатков. Подрядчик обязуется в согласованный в дефектном акте срок устранить указанные недостатки. После устранения недостатков, Заказчик обязан подписать акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

4.4. При поступлении от Подрядчика письменного мотивированного отказа в удовлетворении требований в целом или частично с приложением актов (заключений) независимой экспертной организации (эксперта) Заказчик рассматривает представленные документы и, в случае согласия с ними, в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня передачи Подрядчиком таких документов, осуществляет приемку результатов выполненных Работ, предусмотренных настоящим Договором.

4.5. Все недостатки выполненных Работ устраняются Подрядчиком за счет собственных средств, кроме случаев, когда эти недостатки возникли по вине Заказчика.

4.6. Датой выполнения Работ считается дата, указанная в акте о приемке выполненных работ, подписанном Сторонами.

4.7. Допускается досрочное выполнение Работ.

**5. Гарантийные обязательства**

5.1. Качество Работ, выполненных по Договору, должно соответствовать установленным
в Российской Федерации действующим нормативным правовым и нормативным документам, техническим условиям, регламентам, стандартам с учетом требований санитарных, пожарных, экологических и других норм и правил, требованиям Договора на протяжении гарантийного срока.

5.2. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев с даты подписания акта о приемке выполненных работ. Гарантии качества распространяются на все, что составляет результат Работ по Договору.

5.3. Заказчик вправе предъявлять обоснованные требования, связанные с ненадлежащим качеством выполненных Работ, в течение гарантийного срока. При обнаружении недостатков в выполненных Работах Заказчик в пределах установленного гарантийного срока письменно извещает об этом Подрядчика, с приложением документов, подтверждающих недостатки, допущенные Подрядчиком в ходе выполнения Работ. Подрядчик обязуется за свой счет выполнить требования Заказчика в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты получения требования. При этом гарантийный срок продлевается с учетом затраченного на устранение недостатков времени.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Просрочка исполнения обязательств по Договору:

6.2.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.2.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3. Порядок определения размера штрафа, начисляемого за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором:

6.3.1. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, устанавливается штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек.

6.4. Порядок определения размера штрафа, начисляемого за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором:

6.4.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, устанавливается штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ процентов цены Договора.

6.4.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, устанавливается штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек.

6.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.6. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договорм, не может превышать цену Договора.

6.7. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (пени, штрафов), если докажут, что просрочка исполнения указанного обязательства или иное ненадлежащее исполнение произошли вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.8. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения взятых на себя обязательств по Договору.

6.9. В случае предъявления Учреждением Заказчику штрафа за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (за исключением просрочки исполнения), произошедшее по вине Подрядчика, Подрядчик обязан возместить Заказчику уплаченную (удержанную) сумму штрафа в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предъявления требования Заказчика.

6.10. Суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с настоящим Договором, подлежат удержанию из суммы, подлежащей оплате Подрядчику. При превышении суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) размера суммы, подлежащей оплате Подрядчику, такие требования подлежат разрешению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**7. Конфиденциальность**

7.1. Любая информация, передаваемая Сторонами друг другу в период действия Договора, разглашение которой может нанести убытки любой из Сторон, не подлежит разглашению и/или передаче третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2. Подрядчик обязуется при исполнении Договора соблюдать исключительно интересы Заказчика, не использовать предоставляемую Заказчиком информацию, а также иные фактические обязательства, которым Заказчик желал бы придать конфиденциальный характер, в своих собственных интересах или в интересах третьих лиц.

**8. Срок действия Договора**

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а в части расчетов - до полного исполнения Сторонами принятых по Договору обязательств.

8.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

8.3. Окончание срока действия Договора не влечет прекращения неисполненных обязательств.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Договору, если такое частичное или полное невыполнение обязательств явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора
в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными действиями.

9.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются любой законодательный или иной нормативный правовой акт, письменная директива, исходящие от федерального или регионального органа власти, препятствующие исполнению Договора, а также любые беспорядки, военные действия, война, эмбарго, пожары, наводнения, другие действия сил природы, а также иные чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, не подлежащие разумному контролю Сторонами и препятствующие исполнению Договора.

9.3. Сторона, попавшая под действие обстоятельств непреодолимой силы, указанных
в п. 9.2 Договора, в десятидневный срок в письменной форме информирует другую Сторону
о начале и предполагаемых сроках прекращения действия таких обстоятельств.

Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем, если только сами обстоятельства препятствовали известить другую Сторону об их наступлении.

9.4. Если обстоятельства, указанные в п. 9.2 Договора, будут длиться более 1 (Одного) календарного месяца с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

**10. Порядок направления сообщений и разрешения споров**

10.1. Все заявления, уведомления, запросы, извещения, поручения, требования, указания, претензии или иные юридически значимые сообщения (далее – сообщения), направляемые в соответствии с Договором, должны быть составлены в письменной форме и будут считаться направленными надлежащим образом, если они направлены по указанному(-ым) в Договоре адресу(-ам) Стороны получателя заказным письмом с уведомлением о вручении, либо телеграммой, либо по адресу электронной почты, либо доставлены нарочным и вручены представителю Стороны получателя под роспись, либо направлены с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого сообщения и получение Стороной отправителем подтверждения о его вручении Стороне получателю.

10.2. Стороны будут стремиться разрешать все возникшие из Договор споры и разногласия путем переговоров.

10.3. Соблюдение претензионного порядка досудебного урегулирования споров, вытекающих из Договора, является для Сторон обязательным.

В случае недостижения согласия в ходе переговоров заинтересованная Сторона направляет другой Стороне претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным представителем. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения Договора и нормы законодательства Российской Федерации; указываются действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений, при наличии размер денежных требований, неустойки с соответствующим расчетом; при необходимости (в случае отсутствия у другой Стороны) прилагаются документы, обосновывающие претензионные требования.

10.4. Срок рассмотрения и ответа на претензию не должен превышать 10 (Десять) рабочих дней с момента ее получения Стороной.

10.5. В случае неурегулирования споров Сторонами в досудебном порядке они подлежат рассмотрению в судебном порядке в Арбитражном суде г. Москвы.

**11. Расторжение Договора**

11.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11.2. Расторжение Договора не влияет на обязательства Сторон по Договору, принятые до даты расторжения такого Договора.

11.3. При расторжении Договор по причине невыполнения или существенного нарушения условий Договора одной из Сторон, другая Сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных таким изменением или расторжением Договора, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора полностью или частично в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также в случае следующих существенных нарушений Подрядчиком условий Договора:

11.3.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

11.3.2. Если Подрядчик не выполнил в назначенный срок требование Заказчика об устранении недостатков в работах либо эти недостатки являются существенными и неустранимыми;

11.3.3. Нарушения Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения работ на 5 (пять) и более календарных дней.

11.4. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Заказчик обязан письменно уведомить об этом Подрядчика. Договор прекращается с даты, указанной в уведомлении Заказчика о расторжении Договора в одностороннем порядке.

**12. Внесение изменений в условия Договора**

12.1. Изменение существенных условий Договора при его исполнении возможно в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также в следующих случаях:

12.1.1. при снижении цены Договора без изменения предусмотренных Договором объема Работ, качества выполняемых Работ и иных условий Договора;

12.1.2. при изменении объема и (или) видов выполняемых Работ по Договору. При этом допускается изменение цены Договора не более чем на 10 (десять) процентов цены Договора;

12.2. По соглашению Сторон в Договор могут быть внесены любые изменения, дополнения, касающиеся:

12.2.1. тех его условий, возможность изменения которых предусмотрена Договором, за исключением случаев, когда такие изменения прямо не допускаются законодательством Российской Федерации;

12.2.2. дополнения процедур исполнения обязательств любой из Сторон или процедур взаимодействия Сторон при исполнении Договора, не изменяющие условий Договора о наименовании, количестве и стоимости выполняемых Работ;

12.2.3. иных условий, возможность изменения которых предусмотрена законодательством Российской Федерации.

12.2.4. при исполнении Договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение Работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками выполняемых Работ, указанных в Договоре и приложениях к нему.

12.3. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.4. Изменения и дополнения Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 12.1, 12.2 Договора, оформляются соответствующими дополнительными соглашениями и являются неотъемлемыми частями Договора.

**13. Заключительные положения**

13.1. Все приложения к Договору являются неотъемлемыми частями Договора.

13.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Любая договоренность между Сторонами в ходе реализации Договора, влекущая за собой новые обстоятельства, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

13.3. Ни одна из Сторон не может передавать свои права и обязанности по Договору какой-либо третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

1.4. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**Приложения:**

Приложение № 1 - Техническое задание.

Приложение № 2 – Сводная смета.

Приложение № 3 - Смета №1.

Приложение № 4 - Смета №2.

Приложение № 5 - Смета №3.

Приложение № 6 - Смета №4.

**14. Адреса и платежные реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** |  **Подрядчик:** |
| **ФГУП «ППП»** |  |
| Юридический адрес: 125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д.16ИНН7710142570КПП 771001001ОГРН 1027700045999Банковские реквизиты:р/с 40502810400000000311 в ПАО «Банк ПСБ», г. Ярославль к/с 30101810400000000555БИК 044525555ОКОПФ 65241ОКФС 12ОКПО 17664448 ОКТМО 45382000000Адрес электронной почты: postmaster@pppudp.ru Телефон/Факс: + 7 (499) 250-39-36 |  |
|  Заместитель генерального директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Стерлев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_/ |

Приложение №1

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Техническое задание**

**на выполнение работ по подготовке проектной документации для реставрации помещений крипты**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень требований заказчика к проекту и его технико-экономическим показателям** | **Исходные данные, содержание требований по разработке разделов проекта, составу, оформлению и согласованию проектной документации** |
|  | Заказчик |  |
|  | Проектная организация |  |
|  | Стадийность проектирования |  |
|  | Адрес объекта |  |
|  | Общая информация об объекте |  |
|  | Исходно-разрешительная документация |  |
|  | Объем выполняемых работ |  |
|  | Комплексные научные исследования |  |
|  | Состав НПД по реставрацииСтадия ПД |  |
|  | Состав НПД по реставрацииСтадия РД |  |
|  | Требования к разработке сметной документации |  |
|  | Требование к согласованиям |  |
| 1. 1
 | Требования к выдаче проектно-сметной документации |  |
|  | Требования к разработке проектной документации |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**ФГУП «ППП»Заместитель генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.И. Стерлев/ | **Подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  |